

## Договор № 37/2019

9 января 2019 г.

г. Омск

Товарищество собственников жилья "Перелета-8", именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Кулик Татьяны Алексеевны, действующего (-ей) на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью "ЭКО-ЗОВ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Шапрана Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – Стороны договора), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по своевременному оказанию дезинсекционных и дератизационных услуг (далее - Услуги) на объектах Заказчика в соответствии с Приложением № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить эти Услуги.

1.2. Оказание услуг по настоящему договору осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", СанПиН: «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий. СП 3.5.3.3223-14 », «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение. СанПиН 3.5.2.3472-17», «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности. СП 3.5.1378-03».

1.3. Заказчик обязуется создать все необходимые условия для оказания услуг, вытекающих из настоящего договора и обеспечить приемку результатов оказанных услуг.

1.4. Дератизация, дезинсекция осуществляется препаратами Исполнителя.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Услуг, оказываемых Исполнителем, определяется согласно Приложению № 1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Оплата стоимости оказанных Услуг производится Заказчиком по факту выполненных работ, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, или внесением денежных средств в кассу Исполнителя, в течении 5 рабочих дней после подписания акта оказанных услуг.

2.3. Обязательства Заказчика по оплате стоимости Услуг считаются исполненными с момента зачисления средств на расчетный счет, указанный Исполнителем, либо с момента внесения средств в кассу Исполнителя.

### 3. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Услуги, указанные в Приложении № 1, оказываются Исполнителем в период с 9 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2019 г., а в части финансовых расчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.

3.2. Стороны вправе изменить сроки оказания услуг, указанные в Приложении № 1 настоящего Договора, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.3. В случае если ни одна из сторон за 10 дней до истечения срока действия договора не заявит о его расторжении или условиях изменения, договор считается пролонгированным на каждый

последующий год.

#### **4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ УСЛУГ**

4.1. Приемка услуг, оказанных Исполнителем, осуществляется путем подписания Сторонами акта об оказании услуг.

4.2. Акт об оказании услуг составляется и подписывается Сторонами настоящего Договора в день оказания Услуг в полном объеме.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Исполнитель обязуется:

- Обеспечить надлежащее качество работ.
- При выполнении работ использовать только разрешенные препараты по проведению дезинсекционных и дератизационных работ и видам работ в соответствии с действующими методическими инструкциями по безопасному способу их применения.
- Ознакомить ответственное лицо Заказчика с мерами безопасности и порядком выполнения работ, проводимых Исполнителем.
- Давать Заказчику консультации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, связанных с проводимой по данному договору работой.
- В день оказания услуг предоставить Заказчику акт оказания услуг.

5.2. Заказчик обязуется:

- Подписать акт об оказании услуг. В случае немотивированного отказа от подписания акта об оказании услуг, акт считается подписанным в течении 3 (трех) рабочих дней после оказания услуг.
- оплатить оказанные услуги в размере и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.
- информировать Исполнителя об изменении расчетного счета и других реквизитов Заказчика в течении 3 календарных дней с момента вступления в силу таких изменений.
- не позднее, чем за один месяц сообщить Исполнителю о проводимой в отношении Заказчика ликвидации или реорганизации.
- обеспечить Исполнителю доступ во все помещения подлежащие обработке, обеспечить необходимую освещённость подвалов, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, ступеней, перил подвалов и другие необходимые условия по охране труда и техники безопасности.
- назначить ответственное лицо, представляющее интересы Заказчика, обязанное следить за санитарным состоянием помещений и прилегающей территории.

5.3. Заказчик вправе: требовать предоставления информации, касающейся вопросов оказания указанных в настоящем договоре услуг.

5.4. Исполнитель вправе: требовать оплаты от Заказчика за оказанные услуги в размере и сроки, предусмотренные разделом 3 и Приложением № 1 настоящего Договора.

#### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, СПОРЫ И РАЗНОГЛАСИЯ**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, ответственность Сторон определяется в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются Арбитражным судом по месту нахождения Исполнителя.

#### **7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, землетрясение, наводнение, иные стихийные бедствия, забастовки, военные действия, действий органов государственной власти и местного самоуправления.

7.2. Сторона, для которой наступили обстоятельства, указанные в п. 7.1 настоящего Договора, должна немедленно известить другую сторону о наступлении таковых.

7.3. Если обстоятельства, указанные в п. 7.1 настоящего Договора, будут продолжаться более 6

месяцев, каждая Сторона имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями и действительны, если совершены в той же форме, что и настоящий договор, и подписаны обеими Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному экземпляру для Исполнителя и Заказчика. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

8.3. Все уведомления и сообщения в рамках исполнения настоящего Договора должны направляться в письменной форме с уведомлением о вручении и описью вложения.

8.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### ЗАКАЗЧИК:

**Товарищество собственников жилья "Перелета-8"**

Адрес: 644092, Омская обл, Омск г, ул. Перелета, 8/1

ОГРН: 1045511002096

ИНН / КПП: 5507068830 / 550701001

Банковские реквизиты: р/счет 40703810045000090634

ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8634 СБЕРБАНКА РОССИИ в г.Омске

БИК 045209673

к/счет 30101810900000000673

Телефон: 8 (3812) 71-18-49

E-mail: pereleta8@yandex.ru



Кулик Татьяна Алексеевна

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**Общество с ограниченной ответственностью "ЭКО-ЗОВ"**

644103, Омская обл, Омск г, Авиационная ул, дом № 46

ОГРН: 1105543012189

ИНН / КПП: 5507217377 / 550701001

р/с 40702810210000092024 в банке АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, к/с 30101810145250000974

+7 (3812) 49-68-28

+7(913)967-46-94

eco-zov@mail.ru



Шапран Сергей Геннадьевич