

КОНТРАКТ (ДОГОВОР) ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦА ОПАСНОГО ОБЪЕКТА ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА В РЕЗУЛЬТАТЕ АВАРИИ НА ОПАСНОМ ОБЪЕКТЕ № SC5891-01698441-9

г. Омск

«27 » мая 2019 г.

Товарищество собственников жилья «Перелета-8», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице Председателя ТСЖ Кулик Татьяны Алексеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

АО «АльфаСтрахование», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Директора Омского филиала Коноваловой Маргариты Юрьевны, действующего на основании Доверенности № 4268/18 от 23.04.2018г., с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий контракт (договор) об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (далее – Контракт) о следующем:

1. Предмет контракта

- 1.1. Предметом настоящего Контракта является установление порядка осуществления Страховщиком обязательного страхования гражданской ответственности Страхователя как владельца опасного объекта, ответственность при эксплуатации которого подлежит страхованию в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» (далее – Закон № 225-ФЗ).
- 1.2. Определения, используемые в настоящем договоре, имеют значение и подлежат толкованию таким образом, каким они изложены в Законе №225-ФЗ и Положении Банка России от 28 декабря 2016 г. N 574-П "О правилах обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте" (далее – Правила).
- 1.3. Перечень опасных объектов, гражданская ответственность Страхователя при эксплуатации которых подлежит страхованию, указан в Приложении № 1 к настоящему Контракту.
- 1.4. В соответствии с настоящим Контрактом и действующим законодательством, Страховщик обязуется выдать страховой полис на каждый опасный объект, указанный в Приложении № 1 к настоящему контракту после уплаты страховой премии (ее части).

2. Условия и порядок осуществления обязательного страхования

- 2.1. Обязательное страхование гражданской ответственности Страхователя осуществляется путем заключения договоров обязательного страхования при соблюдении положений настоящего Контракта, законодательства Российской Федерации, в том числе Закона № 225-ФЗ и Правил.
- 2.2. Заключение договоров обязательного страхования производится в отношении каждого опасного объекта, указанного в Приложении № 1 к настоящему Контракту, на основании письменных заявлений Страхователя, составленных в соответствии с Правилами, путем предоставления Страхователю страховых полисов по каждому опасному объекту, указанному в Приложении № 1 к настоящему Контракту.
- 2.3. Страховой полис – это документ установленного Правилами образца, который вручается страховщиком страхователю после уплаты им страховой премии или первого страхового взноса.
- 2.4. До выдачи страховых полисов Страхователь передает Страховщику следующие документы:
 - 2.4.1. Заявление, составленное по форме, установленной Правилами, с приложениями, установленными Правилами;
 - 2.4.2. Копию свидетельства о регистрации опасного производственного объекта в Государственном реестре или копию выписки из Российского регистра гидротехнических сооружений;
 - 2.4.3. Карту учета опасного производственного объекта в государственном реестре и сведения, характеризующие опасный производственный объект,

Контракт (договор) № SC5891-01698441-9

Страховщик

Страхователь

подготовленные в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим в пределах своей компетенции функции по контролю и надзору в области безопасности соответствующих опасных производственных объектов;

- 2.4.4. Сведения, характеризующие опасный производственный объект, подготовленные в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим в пределах своей компетенции функции по контролю и надзору в области безопасности соответствующих опасных объектов, в случае, если договор обязательного страхования заключается до регистрации опасного объекта.
- 2.4.5. Копии документов, подтверждающих право собственности или владения опасным объектом;

- 2.5. Страхователь несет ответственность за полноту и достоверность сведений и документов, представляемых Страховщику.
- 2.6. Страховые полисы, подтверждающие заключение Страхователем и Страховщиком договоров обязательного страхования в отношении опасных объектов, указанных в Приложении № 1 к настоящему Контракту, выдаются Страхователю не позднее 2 (Двух) рабочих дней с момента оплаты Страхователем страховой премии (ее части), указанной в п. 3.2. настоящего Контракта.
- 2.7. Ответственность Страхователя, как владельца опасного объекта, в отношении опасного объекта, по которому Страховщиком не был выдан страховой полис, не является застрахованной.

3. Страховая сумма, страховая премия и порядок ее уплаты

- 3.1. Страховые суммы обязательного страхования в отношении каждого опасного объекта, гражданская ответственность Страхователя при эксплуатации которого подлежит страхованию, указаны в Приложении № 1 к настоящему Контракту.
- 3.2. Стоимость услуг Страховщика по осуществлению обязательного страхования гражданской ответственности Страхователя равна совокупной страховой премии по заключаемым в соответствии с настоящим Контрактом договорам обязательного страхования и составляет **2 300,00 (Две тысячи триста) рублей 00 копеек**. При изменении условий договора в течение срока его действия, а также в иных предусмотренных Правилами случаях, страховая премия может быть скорректирована после начала действия договора обязательного страхования в сторону ее уменьшения или увеличения в зависимости от изменившихся сведений, сообщенных Страхователем Страховщику.
- 3.3. Страхователь оплачивает страховую премию (страховые взносы) на основании счетов, выставленных Страховщиком, в следующем порядке¹:
- В единовременно в срок до «15» июня 2019 года (включительно);
- в рассрочку двумя равными платежами, при этом первый страховой взнос оплачивается в срок до « » 20 года (включительно), второй страховой взнос должен быть уплачен в срок, не превышающий 4 месяцев с момента уплаты первого страхового взноса
- в рассрочку равными ежеквартальными платежами при условии оплаты первого страхового взноса в срок до « » 20 года (включительно) и каждого очередного взноса не позднее, чем за 30 календарных дней до окончания оплаченного периода.
- 3.4. Оплата страховой премии (страхового взноса) производится наличными деньгами или по безналичному расчету. Обязанность по уплате страховой премии (очередного страхового взноса) считается исполненной со дня поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу страховщика.

4. Срок действия, порядок его прекращения

- 4.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его подписания действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
- 4.2. Настоящий Контракт досрочно прекращается в следующих случаях:
- 4.2.1. ликвидации одной из Сторон в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

¹ нужный вариант отмечается знаком

Контракт (договор) № SC5891-01698441-9

Страховщик



Страхователь



- 4.2.2. отзыва у Страховщика лицензии на осуществление страхования или предусмотренного настоящим Контрактом обязательного страхования, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 4.2.3. по соглашению Сторон;
- 4.2.4. в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. Права и обязанности сторон

- 5.1. Страхователь обязан:
 - 5.1.1. Предоставить Страховщику документы, предусмотренные пунктом 2.4. настоящего Контракта, до выдачи страховых полисов.
 - 5.1.2. Оплатить совокупную страховую премию в соответствии с условиями настоящего Контракта.
- 5.2. Страхователь вправе:
 - 5.2.1. Требовать от Страховщика осуществления обязательного страхования в соответствии с условиями настоящего Контракта.
 - 5.2.2. Получать от Страховщика разъяснения по вопросам осуществления обязательного страхования, предусмотренного настоящим Контрактом.
- 5.3. Страховщик обязан:
 - 5.3.1. Выдавать Страхователю страховые полисы в отношении опасных объектов, перечень которых указан в Приложении № 1 к настоящему Контракту, в порядке, установленном настоящим Контрактом.
 - 5.3.2. Давать разъяснения Страхователю по вопросам осуществления обязательного страхования, предусмотренного настоящим Контрактом.
- 5.4. Страховщик вправе:
 - 5.4.1. Отказать Страхователю в заключении договоров обязательного страхования в отношении опасных объектов, указанных в Приложении № 1 к настоящему Контракту, в случае непредставления Страхователем документов, предусмотренных пунктом 2.4. настоящего Контракта.
 - 5.4.2. В случае получения от Страхователя информации о необходимости внесения изменения в заключенные договоры обязательного страхования, вносить изменения в заключенные договоры обязательного страхования в течение не более 2 (двух) рабочих дней, считая со дня, следующего за днем получения от Страхователя соответствующей информации. Изменения в заключенные договоры обязательного страхования вносятся в соответствии с требованиями Правил.
 - 5.4.3. Требовать от Страхователя оплаты совокупной страховой премии, подлежащей оплате Страхователем в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6. Ответственность сторон.

- 6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Контракту, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения согласия подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Прочие условия

- 7.1. Настоящий Контракт может быть изменен или дополнен в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации, влияющего на условия настоящего Контракта, или по обоюдному согласию Сторон, оформленному в виде дополнительного соглашения к настоящему Контракту в случае и порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Контракт (договор) № SC5891-01698441-9

Страховщик



Страхователь



- 7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту признаются действительными, если они составлены на бумажном носителе, подписаны представителями и скреплены печатями Сторон.
- 7.3. Стороны должны уведомлять друг друга об изменении своих реквизитов, указанных в разделе 9 настоящего Контракта, в течение не более 3 (трех) рабочих дней, считая со дня, следующего за днем их изменения.
- 7.4. Все уведомления и сообщения, предусмотренные настоящим Контрактом, должны направляться в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.
- 7.5. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Приложения

- 8.1. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие документы²:
- Приложение № 1 – Перечень опасных объектов, подлежащих страхованию.
 - Приложение № 2 – Правила обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

СТРАХОВЩИК

АО «АльфаСтрахование» Омский филиал

Адрес:
Юридический: 644043, г. Омск,
пер. Больничный, д. 6
Фактический: 644043, г. Омск,
пер. Больничный, д. 6
Тел./факс: (3812) 409-346; 409-347.

Банковские реквизиты:
Рас/сч. № 40701810423050000007
филиал Новосибирский
АО «Альфа-Банк» г. Новосибирск
Кор/сч. № 30101810600000000774,
БИК: 045004774 ИНН: 7713056834
КПП: 550343001

Исполнительный Директор Омского филиала
АО «АльфаСтрахование»



/ М.Ю. Коновалова/

СТРАХОВАТЕЛЬ

Товарищество собственников жилья «Перелета-8»

Адрес местонахождения:
644092, г. Омск,
ул. Перелета, д.8 корп.1
тел. 71-18-49

Банковские реквизиты:
ИНН 5507068830/ КПП 550701001
Р/с 40703810045000090634
в Омском отделении № 8634
ПАО «Сбербанк России» в г. Омске
К/с 301018109000000000673
БИК 045209673

Председатель ТСЖ «Перелета-8»



/Т.А. Кулик/

² нужные варианты отмечаются знаком

Контракт (договор) № SC5891-01698441-9

Страховщик 

Страхователь 

Приложение № 1 к Контракту (договору) об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № SC5891-01698441-9 от «27» мая 2019 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОПАСНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ СТРАХОВАНИЮ

№ п/п	Наименование опасного объекта	Рег. номер опасного объекта	Страховая сумма, руб.	Срок действия договора обязательного страхования		Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
				с	по		
1.	Лифт пассажирский ПП-0471Зав. номер 910754 Лифт пассажирский ПП-0471Зав. номер 910613 Лифт пассажирский ПП-0471Зав. номер 910753 Лифт пассажирский ПП-0471Зав. номер 910612 Лифт пассажирский ПП-0471МЗав. номер 950205 Лифт пассажирский ПП-0471МЗав. номер 950309 Лифт пассажирский ПП-0471МЗав. номер 950519 Лифт пассажирский ПП-0471МЗав. номер 9209162	-----	10 000 000,00	16.06.2018	15.06.2019	0,023	2 300,00
Совокупная страховая премия (руб.):							2 300,00

СТРАХОВЩИК
АО «АльфаСтрахование» Омский филиал

Адрес:

Юридический: 644043, г. Омск, пер. Больничный, д. 6
 Фактический: 644043, г. Омск, пер. Больничный, д. 6
 Тел./факс: (3812) 409-346; 409-347.

Банковские реквизиты:

Рас/сч. № 407018104230500000007
 филиал Новосибирский)
 АО «Альфа-Банк» г. Новосибирск
 Кор/сч. № 30101810600000000774,
 БИК: 045004774 ИИН: 7713056834
 КПП: 550343001

 Исполнительный директор Омского филиала
АО «АльфаСтрахование»


М.Ю. Коновалова

Страховщик

115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б

СТРАХОВАТЕЛЬ
Товарищество собственников жилья «Перелета-8»

Адрес местонахождения:

644092, г. Омск, ул. Перелета, д. 8 корп. 1
 тел. (3812) 71-18-49

Банковские реквизиты:

ИНН 5507068830/ КПП 550701001
 Р/с 40703810045000090634
 в Омском отделении № 8634
 ПАО «Сбербанк России» в г. Омске
 К/с 3010181090000000006673
 БИК: 045209673



Председатель ТСЖ «Перелета-8»

Т.А. Кулик

Страхователь

Контракт (договор) № SC5891-01698441-9

8 800 333 0 999, www.alfastrah.ru

Соглашение № 1

к договору обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № SC5891-01698441-9 от «27» мая 2019 г.

г. Омск

«27» мая 2019г.

АО «АльфаСтрахование», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Исполнительного директора Омского филиала Коноваловой Маргариты Юрьевны, действующего на основании Доверенности № 10668/18 от 01.10.2018г., Товарищество собственников жилья «Перелета-8», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице Председателя ТСЖ Кулик Татьяны Алексеевны, действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение к договору обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № SC5891-01698441-9 от «27» мая 2019 г. (далее – Договор страхования) о нижеследующем:

1. Взаимодействие Страховщика и Страхователя по Договору страхования осуществляется при участии следующих представителей Сторон:

1.1. Перечень представителей Страховщика, ответственных за взаимодействие со Страхователем:

- 1.1.1. Оникиенко Наталья Владимировна, тел. (3812) 409-347, эл.почта OnikienkoNV@alfastrah.ru;
- 1.1.2. Дюков Алексей Николаевич, тел.: 8 960 991 3881, эл.почта: AFIR-OMSK@mail.ru

2. Перечень представителей Страхователя, ответственных за взаимодействие со Страховщиком:

- 2.1. Кулик Татьяна Алексеевна, тел. 8-913-657-9135, эл.почта: pereleta8@list.ru

3. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

СТРАХОВЩИК

Исполнительный директор Омского филиала
АО «АльфаСтрахование»



/ М.Ю. Коновалова /

СТРАХОВАТЕЛЬ

Председатель ТСЖ «Перелета-8»



/ Т.А. Кулик

Кому: Исполнительного Директору Омского филиала
АО «АльфаСтрахование» Коноваловой М.Ю.

От кого: Председателя ТСЖ «Перелета-8» Кулик Т.А.

Заявление

Прошу перезаключить следующий договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте на новый срок:

№ п/п	Серия, номер и дата выдачи полиса	Срок действия нового полиса
1.	111№ 0200299492 от «21» мая 2018 г.	С «16» июня 2019 г. по «15» июня 2020г.

Сообщаем, что сведения, указанные ранее в заявлении об обязательном страховании, не изменились.

Т.А. Кулик
(юр. лицо, Страхователь)



(Кулик Т.А.)
(ф.и.о.)

“ 20 ” мая 20 19 г.
(дата подписания)