



**ПРОТОКОЛ №31**

**Очередного отчетного общего собрания Членов ТСЖ «Перелета-8» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 644092, г. Омск, ул. Перелета, дом 8, корпус 1, проведенного в форме очного голосования по инициативе Членов Правления ТСЖ «Перелета-8» в соответствии со ст. 146 ЖК РФ.**

г. Омск

19 мая 2021 г.

Очередное общее собрание Членов ТСЖ «Перелета-8» (далее – собрание) назначено на 19 мая 2021 г., начало собрания: 19 часов 30 мин., место проведения собрания: г. Омск, ул. Перелета, д. 8, корпус 1, спортивная площадка.

**Инициаторы данного ОСС Члены Правления ТСЖ «Перелета-8»:**

1. Богочанов Сергей Николаевич, собственник жилого помещения №255 (собственность к-64-115 от 20.08.1997).
2. Винокуров Валерий Викторович, собственник жилого помещения № 234 (собственность 55-55-01/039/2013-492 от 05.03.2013 г.).
3. Горюнов Александр Юрьевич, собственник жилого помещения №349 (собственность к-4-64-185 от 10.09.1997 г.).
4. Кирьянова Ирина Анатольевна, собственник жилого помещения №301 (собственность к-4-64-163 от 03.09.1997 г.).
5. Кулик Татьяна Алексеевна, собственник жилого помещения №361 (собственность к-64-163 от 03.09.1997 г.).
6. Федорова Татьяна Николаевна, собственник жилого помещения №263 (собственность 55-01/00-25/2004-1791 от 17.08.2004 г.).
7. Щеглова Светлана Оразимановна, собственник жилого помещения №378 (собственность к-4-63-134 от 30.06.1997 г.).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащая Членам ТСЖ на 19.05.2021 г. – 14537,10 м<sup>2</sup>. Общее количество Членов ТСЖ на 19.05.2021 г. – 317 человек.

**Подсчет голосов проведен 19.05.2021 г. (с 19:30 ч. по 19:40 ч.) по адресу: г. Омск, ул. Перелета, дом 8, корпус 1, на спортивной площадке членом счетной комиссии Щегловой Светланой Оразимановной, собственник жилого помещения №378 (собственность к-4-63-134 от 30.06.1997 г.).**

На основании протокола счетной комиссии №31 от 19.05.2021 г. на очередном отчетном общем собрании Членов ТСЖ присутствовали 8 Член ТСЖ, которым принадлежит 411,85 м<sup>2</sup>.

1 м<sup>2</sup> площади помещения, принадлежащей Члену ТСЖ = 10 голосам Члена ТСЖ.

**Итого: 411,85 м<sup>2</sup> = 4118,50 голосов из 145371,00 голосов, что составляет 2,83 % от общего числа голосов принадлежащих Членам ТСЖ.**

**Кворум для проведения Очередного отчетного общего собрания Членов ТСЖ отсутствует.**

## Повестка дня Общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания Членов ТСЖ: Кулик Т. А.;
2. Выборы секретаря общего собрания Членов ТСЖ: Кирьянова И.А.;
3. Выборы счетной комиссии общего собрания Членов ТСЖ: Ершова Н.А., Рудницкая В. К., Щеглова С. О., Савоськина А. С.
4. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ "Перелета-8" за 2020 год.
5. Утверждение Годового отчета Правления ТСЖ "Перелета-8" за 2020 год.
6. Утверждение Заключения (отчета) ревизионной комиссии ТСЖ "Перелета-8" за 2020 год по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества.
7. Утверждение вознаграждения за 2020 год Членам ревизионной комиссии, Членам Счетной комиссии, Членам Правления с предоставлением Правлению полномочий по распределению суммы вознаграждения.

Данный протокол изготовлен в двух экземплярах, идентичных и имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр для ТСЖ «Перелета-8», для хранения в офисе ТСЖ постоянно, второй экземпляр для передачи, в случае необходимости, в органы исполнительной власти.

Место хранения протоколов и иных документов по очередному отчетному общему собранию членов ТСЖ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 644092, г. Омск, ул. Перелета, дом 8, корпус 1 - офис ТСЖ «Перелета-8», расположенный по адресу: 644092, г. Омск, ул. Перелета, дом 8, корпус 1.

## **Приложения:**

1. Протокол счетной комиссии №31 от 19.05.2021 г. на 1 л.
2. Реестр Членов ТСЖ по состоянию на 19.05.2021 г. на 8 л.
3. Копии Листов регистрации присутствующих Членов ТСЖ на собрании на 7 л.
4. Копия листа Подсчета голосов присутствующих Членов ТСЖ на 1 л.
5. Уведомление о проведении Очередного отчетного общего собрания Членов ТСЖ на 2 л.

Председатель общего собрания:

/ Т. А. Кулик / 19.05.2021

Секретарь общего собрания:

/ И. А. Кирьянова / 19.05.2021

Председатель счетной комиссии:

/ С. О. Щеглова / 19.05.2021

Члены счетной комиссии:

/ Н. А. Ершова / 19.05.2021

/ В. К. Рудницкая / 19.05.2021

/ А. С. Савоськина / 19.05.2021