УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием Членов ТСЖ "Перелёта-8"
Протокол № ____ от "____" _____ 2024 г.
ПРИНЯТО:
Правлением ТСЖ "Перелёта-8"
Протокол № 193 от "27" декабря 2023 г.

Смета доходов ТСЖ "Перелета-8" на 2024 г.

Общая площадь помещений в МКД - 19592,60 кв.м

Тариф 32,50 руб./ за 1 кв.м

№ п/п	ВЗНОСЫ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ	Сумма в месяц/ руб	Сумма в год/ руб
ОСТАТОК на спец. счете кап. ремонт на 01.01.2024		*справочно*	***1252638,91***
1	**ВЗНОСЫ на спец. счету "Капитальный ремонт"**		
1.1	Ежемесячные платежи на спец. счет "Капитальный ремонт" МКД / 15287,90 кв.м.	187582,53	2250990,36
1.2	Ежемесячные платежи на спец. счет "Капитальный ремонт" МКД (встроенно-пристроенные помещения) /4304,70 кв.м.	52818,67	633824,04
1.3	Доходы от процентов за хранение денежных средств на спец. счете "Капитальный ремонт"	0,00	0,00
	Итого ВЗНОСОВ на спец. счет "Капитальный ремонт" в 2024 г.	**240401,20**	**2884814,40**

№ п/п	ОЦЧ ВЗНОСЫ	Сумма в месяц/ руб	Сумма в год/ руб
ОСТАТОК средств на основном счете на 01.01.2024		*справочно*	***1409859,77***
2	**ОЦЧВзносы на содержание и текущий ремонт ОИ МКД:**		
2.1	ОЦЧВзносы на содержание и текущ. ремонт ОИ МКД /15287,90 кв.м.	496856,75	5962281,00
2.2	ОЦЧВзносы на содержание и текущ. ремонт ОИ МКД (встроенно-пристроенные помещения) /4304,70 кв.м.	139902,75	1678833,00
2.3	Электроэнергия для СОИ (1,32 руб./кв.м.)	25862,23	310346,78
2.4	Водоотведение для СОИ (0,17 руб./кв.м.)	3330,74	39968,90
2.5	ХВС для СОИ (0,29 руб./кв.м.)	5681,85	68182,25
	Итого по пункту 2	*671634,33*	*8059611,94*
3	*Дополнительный доход*		
3.1	Доходы от аренды общего имущества	13800,00	165600,00
3.2	Доходы от оплаты за размещение рекламных конструкций	4900,00	58800,00
3.3	Доходы от оплаты интернет-провайдеров	1700,00	20400,00
3.4	Доходы от платных услуг	1000,00	12000,00
3.5	Доходы от сдачи металлолома	0,00	0,00
3.6	Доходы от пеней и штрафов в пользу ТСЖ	0,00	0,00
	Итого по пункту 3	*21400,00*	*256800,00*
	Итого планируемых ОЦЧВзносов на содержание ОИ МКД и текущий ремонт и доп.доходов в 2024 г.	**693034,33**	**8316411,94**

Председатель Правления ТСЖ Т.А. Кулик

Бухгалтер ТСЖ Е.А. Афинова